

## कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर

### ई-ऑक्शन कार्यक्रम

नगर विकास न्यास, अलवर द्वारा विभिन्न योजनाओं में व्यावसायिक भूखण्ड की नीलामी ई-ऑक्शन द्वारा की जाएगी, जिसका विवरण निम्नानुसार है :-

नीलामी दिनांक :- 24.09.2020 व 25.09.2020								
क्र.सं.	योजना का नाम	व्यावसायिक भूखण्ड सं०	आरक्षित	आरक्षित दर (नगरीय कर की गणना हेतु)	भूखण्ड की माप	क्षेत्रफल (व०मी० में)	अमानत राशि (लाखों में)	बोली प्रारम्भ करने की दर (प्रति वर्गमीटर)
1	सूर्य नगर	20	सामान्य	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	62,000/-
2	सूर्य नगर	40	सामान्य	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	62,000/-
3	सूर्य नगर	43	सामान्य	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	62,000/-
4	सूर्य नगर	26 कॉर्नर	सामान्य	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	65,200/-
5	सूर्य नगर	29	सामान्य	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	62,000/-
6	सूर्य नगर	30	एस०सी०	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	62,000/-
7	सूर्य नगर	49 कॉर्नर	सामान्य	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	62,000/-
8	सूर्य नगर	50	सामान्य	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-
9	सूर्य नगर	51	सामान्य	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-
10	सूर्य नगर	55	सामान्य	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-
11	सूर्य नगर	53	एस०सी०	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-
12	सूर्य नगर	54	एस०टी०	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-
13	शिवाजी पार्क	21 निर्मित	सामान्य	5280/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	18,00,000/- प्रति दुकान
14	अम्बेडकर नगर	37	सामान्य	5280/-	20'X 40'	74.32	1 लाख	26,200/-
15	अम्बेडकर नगर	36	एस०सी०	5280/-	20'X 40'	74.32	1 लाख	26,200/-
16	अम्बेडकर नगर	56	सामान्य	5280/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	24,000/-

17	अम्बेडकर नगर	57	सामान्य	5280/-	15'x 30'	41.80	1 लाख	24,000/-
18	अम्बेडकर नगर	58	सामान्य	5280/-	15'x 30'	41.80	1 लाख	24,000/-
19	वेयर हाउसिंग गोदाम	ए- 8	एस0टी0	3960/-	40'x 90'	334.44	2 लाख	16,500/-
20	वेयर हाउसिंग गोदाम	सी- 39	एस0टी0	3960/-	50'x 90'	418.05	2 लाख	15,400/-
21	वेयर हाउसिंग गोदाम	सी- 54	एस0टी0	3960/-	50'x 110'	510.95	2 लाख	15,400/-
22	ट्रासपोर्ट नगर पार्ट 'ए'	339 कॉर्नर	एस0टी0	5280/-	15'x 40'	55.74	1 लाख	55,000/-
23	ट्रासपोर्ट नगर पार्ट 'ए'	318	एस0सी0	5280/-	15'x 40'	55.74	1 लाख	50,000/-
24	ट्रासपोर्ट नगर पार्ट 'ए'	65	एस0सी0	5280/-	15'x 40'	55.74	1 लाख	50,000/-
25	ट्रासपोर्ट नगर पार्ट 'ए'	94 कॉर्नर	सामान्य	5280/-	15'x 40'	55.74	1 लाख	55,000/-
26	एन.ई.बी.	39	एस0टी0	5280/-	10'x 15'	13.93	1 लाख	1,41,000/-
27	एन.ई.बी.	79 कॉर्नर	सामान्य	5280/-	10'x 15'	13.93	1 लाख	1,50,000/-
28	एन.ई.बी.	92	सामान्य	5280/-	10'x 15'	13.93	1 लाख	1,41,000/-
29	एन.ई.बी.	93	एस0टी0	5280/-	10'x 15'	13.93	1 लाख	1,41,000/-
30	एन.ई.बी.	98 कॉर्नर	सामान्य	5280/-	10'x 15'	13.93	1 लाख	1,50,000/-
31	एन.ई.बी.	50	सामान्य	5280/-	15'x 30'	41.80	1 लाख	1,41,000/-
32	बुध विहार	सी- 20	सामान्य	10,560/-	15'x 30'	41.80	1 लाख	60,000/-
33	नरु मार्ग	17	सामान्य	5,280/-	7'x 10'	6.50	1 लाख	1,15,000/-
34	नरु मार्ग	20	सामान्य	5,280/-	7'x 10'	6.50	1 लाख	1,20,000/-
35	नरु मार्ग	23	एस0टी0	5,280/-	7'x 10'	6.50	1 लाख	1,20,000/-
36	नरु मार्ग	38	सामान्य	5,280/-	7'x 10'	6.50	1 लाख	1,15,000/-
37	नरु मार्ग	39	एस0टी0	5,280/-	7'x 10'	6.50	1 लाख	1,15,000/-

1. रजिस्ट्रेशन, अमानत राशि, पहचान पत्र अपलोड करने की कार्यवाही दिनांक 14.09.2020 को प्रातः 11:00 बजे से दिनांक 21.09.2020 को सायं 5:00 बजे तक की जा सकती है।
2. आरक्षित श्रेणी (एस.सी./एस.टी) हेतु आरक्षित भूखण्डों के क्रेताओं को अपना जाति प्रमाण पत्र अमानत राशि जमा कराते समय अपलोड करना होगा। इसके अभाव में नीलामी की कार्यवाही में भाग लेना संभव नहीं होगा।
3. ऑनलाईन नीलामी निर्धारित समय दिनांक 24.09.2020 को प्रातः 11:00 बजे से प्रारम्भ होकर 25.09.2020 तक दोपहर 12:00 बजे तक की जा सकती है।
4. प्राप्त ऑनलाईन बिड पर दिनांक 25.09.2020 को न्यास कार्यालय में कार्यवाही की जावेगी।
5. भवन निर्माण हेतु एकीकृत भवन विनियम 2017 के प्रावधान लागू होंगे, जो न्यास की वेबसाइट पर देखे जा सकते हैं। भवन सैट बैक्स स्थल मानचित्र के अनुसार ही रखे जाएंगे। पार्श्व व पीछे के सैट बैक्स हेतु ऊंचाई के अनुसार परिवर्तन भवन विनियम 2017 के अनुरूप मान्य होंगे।
6. ई-ऑक्शन हेतु वेबसाइट :- [uitalwar.rajasthan.gov.in](http://uitalwar.rajasthan.gov.in) या [urban.rajasthan.gov.in/uit](http://urban.rajasthan.gov.in/uit) alwar on E services, property auction, click on link click here for E-auction details पर बौली लगा सकते हैं। किसी भी प्रकार की जानकारी हेतु सम्पर्क करें - 09414641041, 09413399605, 09413399641 एवं अमानत राशि रिफण्ड की जानकारी हेतु सम्पर्क करें -9413399606

क्रमांक :- 5286-81/20

प्रतिलिपि: -

1. वरिष्ठ लेखाधिकारी, नगर विकास न्यास अलवर को भेजकर लेख है कि उक्त सूचना को राज्य स्तरीय एवं स्थानीय समाचार पत्रों में एजेन्सी के माध्यम से प्रकाशित करवाने की व्यवस्था करें।
2. प्रभारी अधिकारी (आई.टी. शाखा), नगर विकास न्यास, अलवर को ऑनलाईन नीलामी के आवश्यक कार्य सम्पादित कराने हेतु सूचनार्थ प्रेषित।

  
सचिव

नगर विकास न्यास, अलवर

दिनांक: - 09/09/20

  
सचिव

नगर विकास न्यास, अलवर